

Einladung zur Gemeindeversammlung der Politischen Gemeinde Lengwil



Donnerstag, 12. Dezember 2024, 20.00 Uhr
Mehrzwecksaal Illighausen

Traktanden

1. Begrüssung
2. Wahl der Stimmenzähler
3. Protokoll der Gemeindeversammlung vom 12. Juni 2024
4. Investitionsbeitrag Sanierung Mehrzweckhalle Oberhofen CHF 150'000.-
5. Bau- und Kreditvorlage Sanierung Trafostation Turm Balmer, Oberhofen CHF 390'000.-
6. Netzverstärkung Hauptstrasse, Illighausen CHF 196'000.-
7. Bau- und Kreditvorlage bzw. Nachtragskredit
Projekt Sanierung Schul- und Kirchstrasse, Illighausen CHF 230'000.-
8. Bau- und Kreditvorlage Sanierung Steinstrasse, Lengwil CHF 576'000.-
9. Finanzplan 2026 – 2028
10. Budget 2025 und Steuerfuss 2025, Antrag 54%
11. Verschiedenes und Umfrage

Im Anschluss sind Sie herzlich zum Apéro eingeladen.



Inhaltsverzeichnis

Trakt. Nr.

3.	Protokoll der Gemeindeversammlung vom 12. Juni 2024.....	3
4.	Investitionsbeitrag Sanierung Mehrzweckhalle Oberhofen	4
5.	Bau- und Kreditvorlage Sanierung Trafostation Turm Balmer, Oberhofen	5
6.	Netzverstärkung Hauptstrasse, Illighausen.....	6
7.	Bau- und Kreditvorlage bzw. Nachtragskredit Projekt Sanierung Schul- und Kirchstrasse, Illighausen.....	7
8.	Bau- und Kreditvorlage Sanierung Steinstrasse, Lengwil	8
9.	Finanzplan 2026 – 2028	9
10.	Budget 2025 und Steuerfuss 2025, Antrag 54%.....	14

3. Protokoll der Gemeindeversammlung vom 12. Juni 2024

Das Protokoll der Gemeindeversammlung vom 12. Juni 2024 kann auf der Website der Gemeinde unter <https://www.lengwil.ch/politik/gemeindeversammlung.html/25> oder über den folgenden QR-Code heruntergeladen werden. Alternativ kann das Protokoll in Papierform bei der Gemeindeverwaltung telefonisch unter 058 346 87 00 bestellt und abgeholt werden.



4. Investitionsbeitrag Sanierung Mehrzweckhalle Oberhofen

Anlässlich der Schulgemeindeversammlung der Primarschulgemeinde Oberhofen-Lengwil (PSOL) vom 16. März 2023 wurde ein Kredit über CHF 350'000.- für die Brandschutzertüchtigung der Mehrzweckhalle (MZH) Oberhofen, welche im Eigentum der PSOL steht, gesprochen. Mit den dannzumal vorgeschlagenen Massnahmen hätte die MZH jedoch mit maximal 300 Personen belegt werden dürfen, was für diverse Anlässe eine empfindliche Begrenzung dargestellt hätte. Deshalb wurde die Schulbehörde durch die Versammlung gleichzeitig beauftragt, die Kosten für eine Brandschutzertüchtigung für eine Belegung von über 300 Personen zu eruieren, damit auch weiterhin Veranstaltungen wie zum Beispiel Vereinsunterhaltungen möglich sind.

Die daraufhin einberufene Baukommission, bestehend aus Vertreterinnen und Vertretern von Vereinen sowie der Behörden der Primarschule und der Politischen Gemeinde hat mit Unterstützung der beigezogenen Fachleute das Sanierungskonzept der MZH für eine Belegung von maximal 500 Personen ausgearbeitet. Die Zusatzkosten für die Brandschutzmassnahmen, welche eine Belegung von 500 Personen zulässt, werden mit CHF 150'000.- beziffert. Vertreter der Schulbehörde stellten dem Gemeinderat das Sanierungsprojekt im November 2023 vor und beantragten eine Kostenbeteiligung der Politischen Gemeinde. Die Schulgemeindeversammlung vom 27. März 2024 hat dem Gesamtkredit von rund einer Million Franken für die Sanierungsarbeiten mit einer Belegung von 500 Personen zugestimmt. Die erste Etappe konnte plangemäss im Sommer 2024 ausgeführt werden, die restlichen Arbeiten erfolgen im Sommer 2025.

Unter dem Aspekt, dass eine Belegung von über 300 Personen nicht primär durch schulische Nutzungen, sondern hauptsächlich durch gesellschaftliche, wie z.B. Unterhaltungen oder Gemeindeanlässe begründet ist, hat sich der Gemeinderat entschieden, der Gemeindeversammlung eine Kostenbeteiligung von CHF 150'000.- an die Sanierungsmassnahmen der MZH Oberhofen zu beantragen. Diese Summe entspricht den Mehrkosten der zusätzlich notwendigen Brandschutzmassnahmen für eine Belegung von 500 Personen.

Antrag

Der Gemeinderat beantragt, dem Kreditbegehren für die Kostenbeteiligung am Projekt Sanierung Mehrzweckhalle Oberhofen über CHF 150'000.- zuzustimmen.



5. Bau- und Kreditvorlage Sanierung Trafostation Turm Balmer, Oberhofen

Die Versorgungssituation mit Elektrizität hat sich mit dem massiven Zubau von Energieerzeugungsanlagen, insbesondere von Photovoltaikanlagen (PVA), in den letzten Jahren bekanntlich stark verändert. Die Spitzenlast, auf die das Netz ausgelegt werden muss, wird heutzutage nicht mehr durch den Energiebezug bestimmt, sondern durch die Energierücklieferung. Die Netzbetreiber sind gesetzlich dazu verpflichtet die Energie abzunehmen. Zurzeit ist es dem Elektrizitätswerk Lengwil nicht möglich, die gesamte Energieproduktion, welche in der Region der Illighauserstrasse bis zum Ortsende von Oberhofen anfällt, abzunehmen. Zudem besteht noch viel Potenzial für weitere Produktionsanlagen.

Damit diesem gesetzlichen Auftrag nachgekommen werden kann, soll die Trafostation Turm Balmer saniert und wieder ins Netz eingebunden werden. In der Trafostation wird derzeit lediglich eine Niederspannungsverteilung betrieben. Alle Mittelspannungsanlagen wurden zusammen mit der Erschliessung des Quartiers Rebenacker und dem Rückbau der Freileitungen Anfang der 2000er Jahre stillgelegt. Es bestand zu dieser Zeit keine Notwendigkeit an einer Trafostation in diesem Gebiet. Somit konnten Betriebs- und Unterhaltskosten eingespart werden.

Die Trafostation steht zwar im Baugebiet, jedoch innerhalb der Baulinie, welche zusammen mit der Inkraftsetzung des Gestaltungsplans «Kirchenacker Süd» im Jahre 2000 festgelegt wurde. Dies bedeutet, dass das Gebäude Bestandesgarantie geniesst, jedoch nicht erweitert, sondern nur saniert werden darf. Mangels alternativer Standorte und aufgrund der statischen Bauwerksprüfung, welche dem Turm eine gute Bausubstanz bescheinigt, bleibt lediglich die Möglichkeit einer Sanierung.

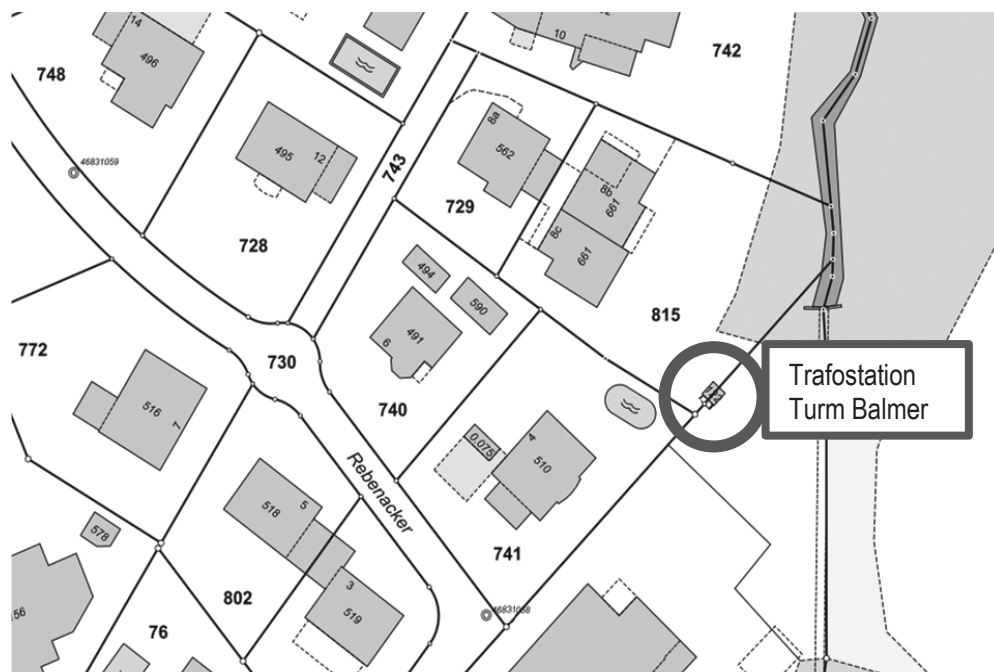
Es wird mit Gesamtkosten von CHF 390'000.- gerechnet. Diese setzen sich wie folgt zusammen:

Erneuerung der technischen Einrichtungen	CHF	195'000.-
Mittelspannungsverkabelung	CHF	100'000.-
Verkabelung der Lichtwellenleiter	CHF	25'000.-
Niederspannungsverkabelung	CHF	65'000.-
Anpassung an der Strassenbeleuchtung	CHF	5'000.-
Total Gesamtkosten	CHF	390'000.-

Aufgrund der Zustimmung zum Stromgesetz (Mantelerlass) an der Volksabstimmung vom 9. Juni 2024 befindet sich die Vergütungsstruktur der Elektrizitätskommission (EiCom) in Überarbeitung. Daher kann zurzeit keine verlässliche Aussage über eine Kostenbeteiligung der EiCom gemacht werden, weshalb der Gemeindeversammlung der Bruttokredit beantragt wird.

Antrag

Der Gemeinderat beantragt, dem Kreditbegehren für das Projekt Sanierung Trafostation Turm Balmer, Oberhofen, über CHF 390'000.- zuzustimmen.



6. Netzverstärkung Hauptstrasse, Illighausen

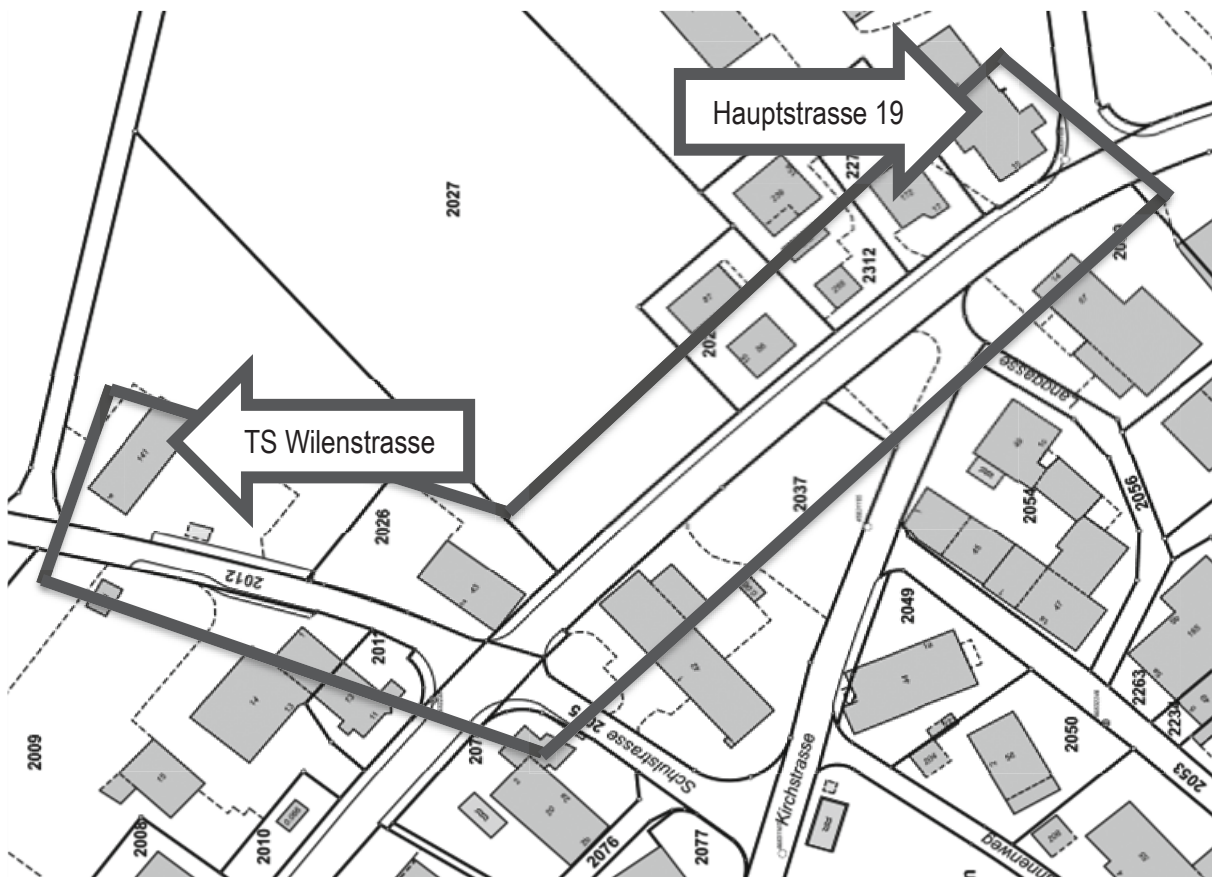
Die Versorgungssituation mit Elektrizität hat sich mit dem massiven Zubau von Energieerzeugungsanlagen, insbesondere von Photovoltaikanlagen (PVA), in den letzten Jahren bekanntlich stark verändert. Die Spitzenlast, auf die das Netz ausgelegt werden muss, wird heutzutage nicht mehr durch den Energiebezug bestimmt, sondern durch die Energierücklieferung. Zurzeit ist es dem Elektrizitätswerk Lengwil nicht möglich, weitere Energie, welche in der Region der Hauptstrasse in Illighausen anfällt, abzunehmen. Eine grössere Erweiterung einer PVA in diesem Versorgungsbereich ist angekündigt. Zudem besteht noch viel Potenzial für weitere Produktionsanlagen.

Damit diesem gesetzlichen Auftrag nachgekommen werden kann, muss das Netz verstärkt werden. Dazu soll die bestehende EW-Trasse im Trottoir entlang der Kantonsstrasse zwischen der Hauptstrasse 19 und der Wilenstrasse 2 mit einer zusätzlichen Rohranlage erweitert werden, damit auch zukünftige Bedürfnisse ohne Tiefbauarbeiten abgedeckt werden können. Gleichzeitig ist der Ersatz der Verteilerkabine (VK) «Altes Schulhaus» und der Trennkabine (TK) «Hauptstrasse 17» geplant, welche nicht mehr den technischen Ansprüchen genügen. Zwischen der TS Wilenstrasse und dem Einlenker Wilenstrasse/Hauptstrasse ist ein zusätzlicher Einzug eines Niederspannungskabels (3x240/240mm²) notwendig. Dies ist aufgrund der vorhandenen Leerrohre ohne Tiefbauarbeiten möglich.

Es wird mit Gesamtkosten von CHF 196'000.- gerechnet. CHF 181'000.- entfallen dabei auf die Niederspannungsverkabelung, für kleinere Anpassungen an der Strassenbeleuchtung sind CHF 15'000.- vorgesehen. Aufgrund der Zustimmung zum Stromgesetz (Mantelerlass) an der Volksabstimmung vom 9. Juni 2024 befindet sich die Vergütungsstruktur der Elektrizitätskommission (EiCom) in Überarbeitung. Daher kann zurzeit keine verlässliche Aussage über eine Kostenbeteiligung der EiCom gemacht werden, weshalb der Gemeindeversammlung der Bruttokredit beantragt wird.

Antrag

Der Gemeinderat beantragt, dem Kreditbegehren für das Projekt Netzverstärkung Hauptstrasse, Illighausen, über CHF 196'000.- zuzustimmen.



7. Bau- und Kreditvorlage bzw. Nachtragskredit Projekt Sanierung Schul- und Kirchstrasse, Illighausen

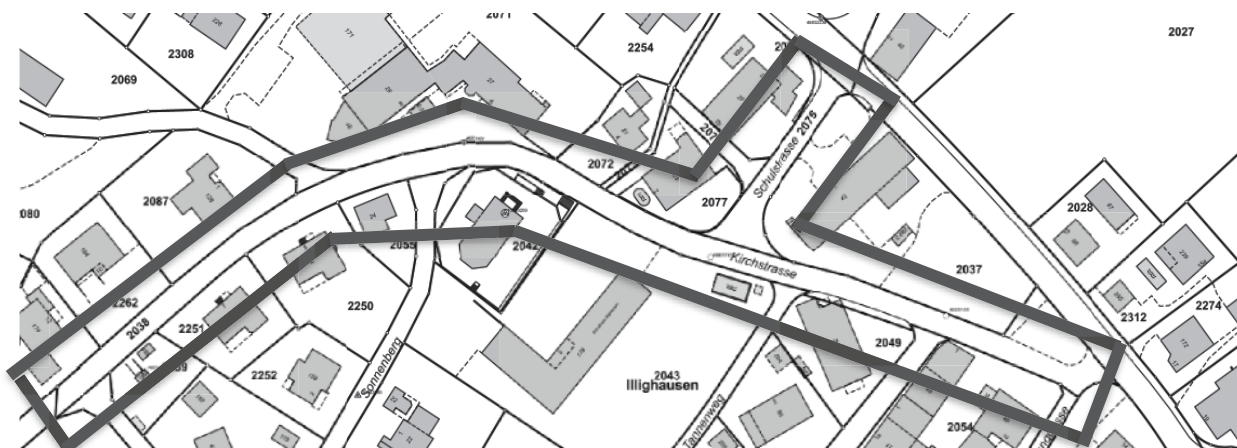
Wie bereits in der Lengwiler Zeitung vom 5. September zu lesen war, wurde das Projekt bezüglich der Strassenentwässerung nochmals überarbeitet. Im ursprünglichen Projektplan und der entsprechenden Kostenschätzung war vorgesehen, dass die Strassenentwässerung vollumfänglich in die Kanalisation geleitet wird. Da in der Gemeinde Lengwil mittlerweile aber wo immer möglich ein Trennsystem realisiert wird, d.h. die Strassenentwässerungen werden in eine bestehende Sammelleitung oder in ein öffentliches Gewässer abgeleitet, wurde das Projekt dahingehend nochmals überprüft.

Es zeigte sich, dass sich bei diesem Projekt ein solches Trennsystem durchaus realisieren lassen würde. Dazu ist im unteren Abschnitt der Kirchstrasse der Einbau eines Unterflur-Staukanals vorgesehen. Zudem kann das bestehende, derzeit aber ungenutzte Versickerungsbecken bei der Schule umgebaut und als Retentionsbecken genutzt werden. So kann bei starken Regenfällen Wasser aufgestaut werden, damit das abführende Entwässerungssystem nicht überlastet wird. Da diese Massnahmen aber Mehrkosten zur Folge haben, wurde die schon einige Jahre alte Kostenschätzung nochmals aktualisiert und ergänzt. Zusammen mit den anderen kostensteigernden Faktoren (v.a. Teuerung und Landerwerb) wird mit Mehrkosten von CHF 230'000.- gegenüber dem bestehenden Kredit von 2021 gerechnet.

Der Gemeinderat ist überzeugt, dass die Ableitung der Strassenentwässerung in ein bestehendes Entwässerungssystem statt in die Kanalisation wichtig ist, um unser Kanalisationssystem und auch die ARA nicht unnötigerweise mit (sauberem) Wasser zu belasten. Längerfristig würde dies unweigerlich zu Folgekosten für Kapazitätserweiterungen im Kanalsystem und bei der ARA führen. Zudem steigen die Betriebskosten der ARA und somit auch der Gemeindeanteil, wenn Meteorwasser (unnötigerweise) zugeführt wird.

Antrag

Der Gemeinderat beantragt, dem Kreditbegehren für das Projekt Sanierung Schul- und Kirchstrasse, Illighausen, von CHF 230'000.- zuzustimmen.



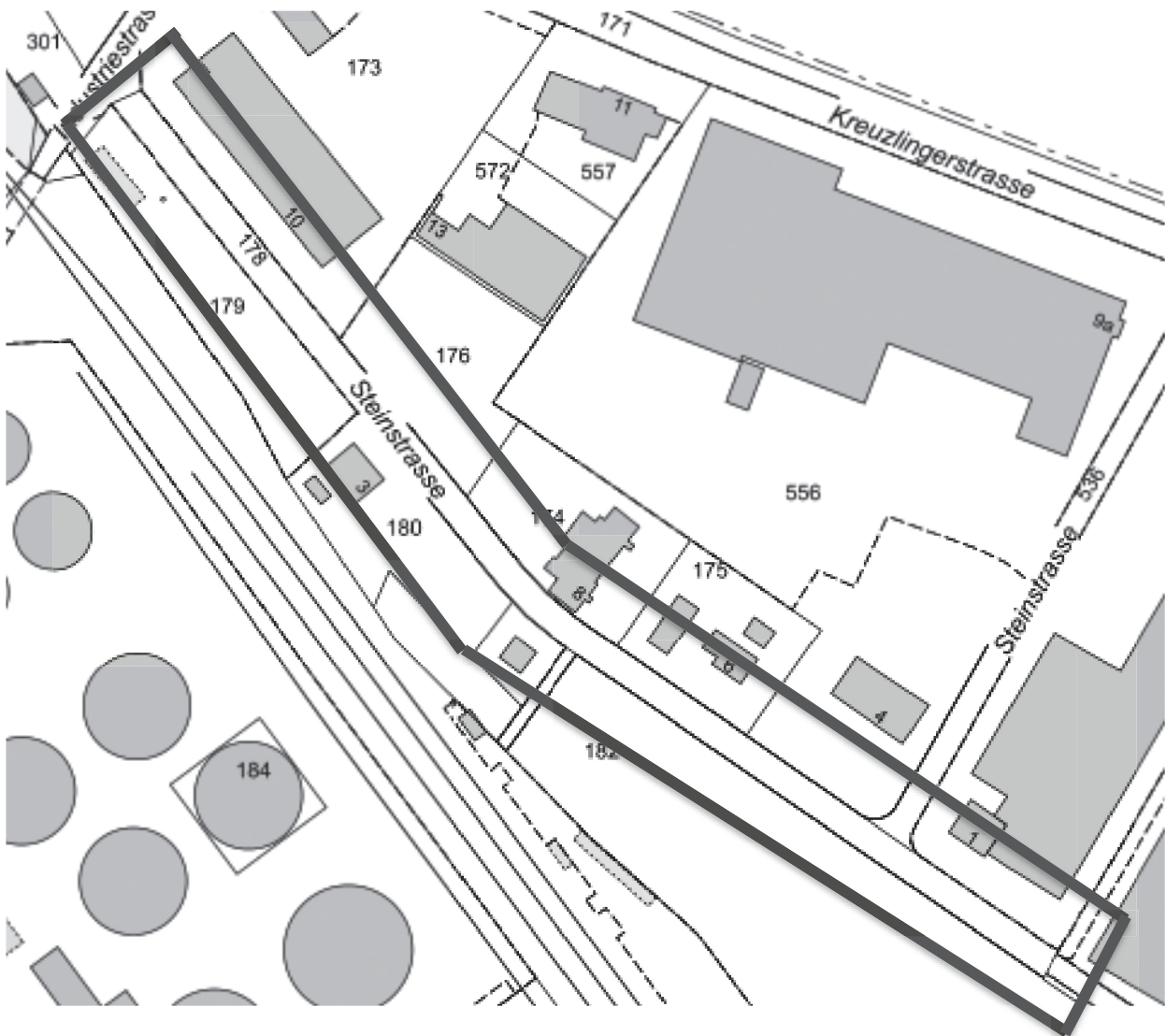
8. Bau- und Kreditvorlage Sanierung Steinstrasse, Lengwil

Bereits 2017 hat der damalige Gemeinderat eine Kostenschätzung für die Sanierung der Steinstrasse in Lengwil eingeholt. Seither ist dieser Betrag in der langfristigen Investitionsplanung des Gemeinderates berücksichtigt.

Der Zustand dieser Strasse, die v.a. als Zubringerstrasse für die Industrie- und Gewerbebetriebe sowie als Postautoroute dient, hat sich in den letzten Jahren deutlich verschlechtert, sodass der Gemeinderat diese Sanierung im 2025 umsetzen möchte. Da die Werkleitungen im Strassenbereich keinen Sanierungsbedarf haben (die Wasserleitung stammt aus dem Jahr 2005), handelt es sich dabei um ein reines Strassenprojekt. Noch nicht abgeschätzt werden können die genauen Kosten, welche für die Entsorgung des alten Strassenbelags entstehen. Vor der Ausschreibung des Projektes werden einige Stichproben auf den PAK – Gehalt (polyzyklische aromatische Kohlenwasserstoffverbindungen) untersucht, um die Kosten beurteilen zu können. Da die effektiven PAK-Gehalte aber gerade bei älteren Belägen z.T. massiv schwanken können, wird die genaue Höhe der Kosten erst bei der Entsorgung klar sein.

Antrag

Der Gemeinderat beantragt, dem Kreditbegehren für das Projekt Sanierung Steinstrasse, Lengwil, von CHF 576'000.- zuzustimmen.



9. Finanzplan 2026 – 2028

Die Finanzplanung ist ein wichtiges Instrument für den Gemeinderat. Sie verschafft unter anderem einen Überblick über das Ergebnis der Erfolgsrechnung sowie der geplanten Investitionen. Weiter ist der voraussichtliche Finanzbedarf ersichtlich. Das Ergebnis der Erfolgsrechnung und die geplanten Investitionen zeigen zudem die Entwicklung des Vermögens und der Schulden (Finanzverbindlichkeiten) auf.

Der aktuelle Finanzplan beruht auf einem normalen Bevölkerungswachstum, einer mittleren Teuerung und gleichbleibendem Steuerfuss sowie den geplanten Investitionen.

Die aktuelle Planung zeigt hohe Investitionen. Dies unter anderem, da sich einige Investitionen der Vorjahre verschoben haben. Dennoch kann davon ausgegangen werden, dass die Investitionen bis 2028 wieder stark abnehmen werden. Für den Werkhof ist die Anschaffung eines neuen Kommunalfahrzeugs geplant. Weiter ist die Wasserleitung Gütli aufgrund diverser Rohrbrüche zu ersetzen. Im Zusammenhang mit der Erschliessung des Industriegebiets Langfeld ist geplant durch einen Elektrizitätsringschluss die Versorgungssicherheit zu erhöhen respektive Redundanz zu schaffen.

Investitionen Politische Gemeinde (Gesamthaushalt) Budget 2024 – 2025, FIP 2026 – 2028

Konto-Bezeichnung	GK	vor 2024	BU 2024	BU 2025	2026	2027	2028	später
	Gesamtkredit	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen
NETTOINVESTITIONEN VV	-8'077'300	-1'729'300	-2'074'100	-2'584'800	-637'500	-599'300	-20'300	-702'000
Allgemeine Verwaltung	-316'300	-362'400	43'600					2'500
PV Anlage, Dachsanierung, Hauptstrasse 8, Lengwil	-140'000	-153'300						13'300
PV Anlage Schulstrasse 4, Oberhofen	-104'300	-144'300	27'400					12'600
PV Anlage Wilenstrasse 4, Illighausen	-72'000	-64'800	16'200					-23'400
Öffentliche Ordnung + Sicherheit, Verteidigung	-226'500		-325'000	98'500				
Sanierung Schiesswall, Illighausen	-325'000		-325'000					
Investitionsbeitrag Bund	64'000			64'000				
Sanierung Kanton	34'500			34'500				
Kultur, Sport und Freizeit	-203'000		-53'000	-150'000				
Beitrag Sanierung MZH Oberhofen	-150'000			-150'000				
Neugestaltung Sportplatz Illighausen	-53'000		-53'000					
Verkehr und Nachrichtenübermittlung	-3'363'000	-588'800	-990'500	-1'492'000	-425'200	-165'000		28'500
Ausbau Furnier- /Steinstrasse, Lengwil	-111'000	-89'800			-20'000			-1'200
Sanierung Schul-, Kirchstrasse, Illighausen	-902'000	-31'800		-832'000	-38'200			
Sanierung Langgasse, Illighausen	-315'000	-313'700			-31'000			29'700
Fussgängerschutz, Wilenstrasse, Illighausen	-107'000		-107'000					

Konto-Bezeichnung	GK	vor 2024	BU 2024	BU 2025	2026	2027	2028	später
	Gesamtkredit	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen
Sanierung Bühlstrasse, Dettighofen	-546'000	-149'400	-396'600					
Sanierung Liebburgstrasse, Dettighofen	-386'000		-336'000	-50'000				
Strassensanierung, Wilen Nord, Illighausen								
Strassensanierung, Wilen Ringstrasse West, Illighausen					-270'000			
Sanierung Steinstrasse, Lengwil	-576'000			-510'000	-66'000			
Sanierung Oberwies, Lengwil	-165'000					-165'000		
Ersatz Kommunalfahrzeug	-100'000			-100'000				
Bushaltestelle Wilenstrasse, Illighausen-Dorf, Illighausen	-155'000	-4'100	-150'900					
Umweltschutz und Raumordnung	-161'000	-161'000						
Hochwasserschutz Stichbach, Lengwil	-402'000	-402'000						
Investitionsbeiträge von Kanton	241'000	241'000						
Feuerwehr	-700'000					-200'000		-500'000
Anschaffung Universal- Fahrzeug	-200'000					-200'000		
Anschaffung Tanklöschfahrzeug TLF 1	-500'000							-500'000
Wasserwerk	-553'500	-109'200	-272'700	-204'900	11'100	11'100	11'100	
Ersatz Wasserleitung Bühlstrasse, Dettighofen	-203'000	-109'200	-93'800					
Ersatz Wasserleitung Liebburgstrasse, Dettighofen	-350'000		-190'000	-160'000				
Ersatz Wasserleitung Güetli, Lengwil	-56'000			-56'000				
Investitionsbeiträge von privaten Haushalten Anschlussgebühren	11'100		11'100					
Investitionsbeiträge von privaten Haushalten Anschlussgebühren	11'100			11'100				
Investitionsbeiträge von privaten Haushalten Anschlussgebühren	11'100				11'100			
Investitionsbeiträge von privaten Haushalten Anschlussgebühren	11'100					11'100		
Investitionsbeiträge von privaten Haushalten Anschlussgebühren	11'100						11'100	
Abwasserbeseitigung	-489'500	-48'200	-115'300	-56'500	-56'500	-56'500	-42'500	-114'000
Befahrung Abwasserkanäle, TV-Aufnahmen	-75'000	-48'200	-26'800					
Sanierung Abwasserleitung Furnierstrasse, Lengwil	-103'000		-103'000					
Massnahmen GEP	-71'000			-71'000				
Massnahmen GEP	-71'000				-71'000			

Konto-Bezeichnung	GK	vor 2024	BU 2024	BU 2025	2026	2027	2028	später
	Gesamtkredit	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen	Ausgaben Einnahmen
Massnahmen GEP	-71'000					-71'000		
Massnahmen GEP	-57'000						-57'000	
Massnahmen GEP	-57'000							-57'000
Massnahmen GEP	-57'000							-57'000
Investitionsbeiträge von privaten Haushalten Anschlussgebühren	14'500		14'500					
Investitionsbeiträge von privaten Haushalten Anschlussgebühren	14'500			14'500				
Investitionsbeiträge von privaten Haushalten Anschlussgebühren	14'500				14'500			
Investitionsbeiträge von privaten Haushalten Anschlussgebühren	14'500					14'500		
Investitionsbeiträge von privaten Haushalten Anschlussgebühren	14'500						14'500	
Elektrizitätswerk – Netz	-2'064'500	-459'700	-361'200	-779'900	-166'900	-188'900	11'100	-119'000
Erstellung Werkkommunikationsnetz	-360'000	-222'200	-137'800					
NS-Verkabelung, Langgasse, Illighausen	-78'000	-67'800	-10'200					
NS-Verkabelung Bühlstrasse, Dettighofen	-264'000	-169'700	-94'300					
Leerrohrverlegung, Teilverkabelung, Liebburgstrasse-Liebburg, Dettighofen	-235'000		-130'000	-105'000				
Ringschluss, TS Langfeld - Hauptstrasse, Lengwil	-100'000			-100'000				
Ersatz Turmstation Balmer, Oberhofen	-390'000			-390'000				
Netzverstärkung Hauptstrasse, Illighausen	-196'000			-196'000	119'000			-119'000
Leerrohrverlegung, NS- Anschlüsse, Wilen, Illighausen	-57'000				-57'000			
HS-Verkabelung TS Illighausen - TS Emmerzen, Abbruch Freileitung	-240'000				-240'000			
Sanierung TS, MS Lengwil	-200'000					-200'000		
Investitionsbeiträge von privaten Haushalten Anschlussgebühren	11'100		11'100					
Investitionsbeiträge von privaten Haushalten Anschlussgebühren	11'100			11'100				
Investitionsbeiträge von privaten Haushalten Anschlussgebühren	11'100				11'100			
Investitionsbeiträge von privaten Haushalten Anschlussgebühren	11'100					11'100		
Investitionsbeiträge von privaten Haushalten Anschlussgebühren	11'100						11'100	

Finanzplanergebnisse Rechnung 2023, Budget 2024 – 2025, FIP 2026 – 2028

	RG 2023	BU 2024	BU 2025	2026	2027	2028
Ergebnis der Erfolgsrechnung vor Abschluss	1'697'776	-171'700	-156'100	-63'100	-45'400	-49'400
Einlagen in Vorfinanzierung	-351'328					
Entnahmen aus Vorfinanzierung	11'552	11'300	16'100	25'107	26'854	26'854
Ergebnis der Erfolgsrechnung Allgemeiner Haushalt	1'358'000	-160'400	-140'000	-37'993	-18'546	-22'546
Ergebnis der Erfolgsrechnung Feuerwehr	-58'450	-29'600	-8'200	-10'200	-12'067	-14'267
Ergebnis der Erfolgsrechnung Wasserwerk	20'086	-29'600	-53'750	-59'600	-57'200	-18'900
Ergebnis der Erfolgsrechnung Abwasserbeseitigung	79'807	72'600	67'750	62'500	80'300	80'900
Ergebnis der Erfolgsrechnung Abfallwirtschaft	2'585	7'400	9'000	9'200	9'500	9'700
Ergebnis der Erfolgsrechnung Elektrizitätswerk – Elektrizitätsnetz	-396'807	-219'400	-231'550	-239'100	-254'700	-208'700
Ergebnis der Erfolgsrechnung Elektrizitätswerk - Stromhandel	-190'374	-90'700	-84'400	-104'500	-124'100	-144'300
Ergebnis der Erfolgsrechnung Gesamthaushalt	814'848	-449'700	-441'150	-379'693	-376'813	-318'113
+ planmässige Abschreibungen	243'586	336'900	391'300	485'600	492'300	491'200
+ ausserplanmässige Abschreibungen	163'626					
+ Einlagen in Spezialfinanzierungen	351'328					
- Entnahmen aus Spezialfinanzierungen	11'552	11'300	16'100	25'107	40'187	40'187
Selbstfinanzierung (Cash flow) Gesamthaushalt	1'561'835	-124'100	-65'950	80'800	75'300	132'900
Selbstfinanzierung (Cash flow) allgemeiner Haushalt	1'859'223	-75'100	-29'600	139'200	163'300	159'400
Selbstfinanzierung (Cash flow) Spezialfinanzierungen	-297'388	-49'000	-36'350	-58'400	-88'000	-26'500
Selbstfinanzierung (Cash flow) Gesamthaushalt - Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen Gesamthaushalt	1'010'186	2'074'100	2'584'800	637'500	599'300	20'300
- Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen allg. Haushalt	554'377	1'324'900	1'543'500	425'200	165'000	
- Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen SF	455'808	749'200	1'041'300	212'300	434'300	20'300
Saldo der Selbstfinanzierung	551'649	-2'198'200	-2'650'750	-556'700	-524'000	112'600
Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	3'908'371	3'747'971	3'607'971	3'569'978	3'551'432	3'528'886
Eigenkapital	8'227'057	7'766'057	7'313'607	6'922'651	6'519'496	6'175'041
TOTAL Steuern	1'979'707	1'916'000	1'979'700	1'966'800	1'991'000	2'015'400
Finanzverbindlichkeiten	4'000'000	6'198'200	8'848'950	9'405'650	9'929'650	9'929'650
Verwaltungsvermögen	7'238'719	8'989'522	11'172'422	11'326'522	11'433'722	10'961'222

Finanzkennzahlen

Kennzahl	R 2023	B 2024	B 2025	2026	2027	2028	Ø
Nettoverschuldungsquotient	-49.92%	63.86%	194.92%	223.91%	246.82%	237.48%	153.59%
Selbstfinanzierungsgrad	20.18%	-5.98%	-2.55%	12.67%	12.56%	654.68%	4.37%
Zinsbelastungsanteil	-16.06%	-0.32%	0.54%	-0.08%	-0.06%	-0.05%	-2.98%
Nettoschuld in CHF pro Einwohner	-565	695	2'180	2'474	2'745	2'659	1'709
Selbstfinanzierungsanteil	2.41%	-1.74%	-0.89%	1.09%	1.00%	1.75%	0.66%

Kennzahl	R 2023	B 2024	B 2025	2026	2027	2028	Ø
Kapitaldienstanteil	-11.26%	4.41%	5.80%	6.44%	6.49%	6.43%	2.73%
Bruttoverschuldungsanteil	75.58%	120.80%	151.51%	158.90%	164.28%	162.94%	137.80%
Investitionsanteil	12.20%	22.85%	25.97%	9.42%	7.63%	0.73%	14.00%
Bilanzüberschussquotient	197.42%	195.61%	182.25%	181.51%	178.37%	175.10%	184.96%
<i>R = Rechnung</i>							
<i>B = Budget</i>							
Nettoverschuldungsquotient	unter 100 %	gut	Nettoschulden in % des Steuerertrages				
	100 - 150 %	genügend	benötigter Anteil der direkten Steuern um				
	über 150 %	schlecht	die Nettoschulden abzutragen				
Selbstfinanzierungsgrad	über 100%	ideal	Selbstfinanzierungsgrad in % der Nettoinvestition				
	80 - 100 %	gut	unter 100% führt zu Neuverschuldung				
	50 - 80%	problematisch	über 100% ermöglicht Schuldenabbau				
	unter 50%	ungenügend					
Zinsbelastungsanteil	0 - 4 %	gut	Nettozins in % des Ertrages				
	4 - 9 %	genügend	ein tiefer Wert, ermöglicht grösserer Handlungsspielraum				
	über 9%	überschuldet					
Nettoschuld in CHF pro Einwohner	unter 0.-	Nettovermögen	Verwaltungsvermögen abzüglich Eigenkapital				
	bis 1000.-	geringe Verschuldung	Ein negativer Wert entspricht einem				
	bis 2'500.-	mittlere Verschuldung	Nettovermögen pro Einwohner				
	bis 5'000.-	hohe Verschuldung					
	über 5'000.-	sehr hohe Verschuldung					
Selbstfinanzierungsanteil	über 20%	gut	Selbstfinanzierung in % des Ertrages				
	10 - 20 %	mittel	Anteil des Ertrages zur Finanzierung der Investitionen				
	unter 10%	schwach					
Kapitaldienstanteil	unter 5 %	gering	Belastung in % des Ertrags durch die Kapitalkosten				
	5 - 15 %	tragbar	(Zinsen und Abschreibungen)				
	über 15 %	hoch					
Bruttoverschuldungsanteil	unter 50 %	sehr gut	Bruttoschulden in % des Ertrages				
	50 - 100 %	gut	benötigter Abbau der Bruttoschulden in %				
	100 - 150 %	mittel	des Ertrages				
	150 - 200 %	schlecht					
	über 200 %	sehr kritisch					
Investitionsanteil	unter 10 %	schwach	Investitionsanteil in % des Aufwandes				
	10 - 20 %	mittel					
	20 - 30 %	stark					
	über 30%	sehr stark					
Bilanzüberschussquotient	unter 0 %	kritisch	Bilanzüberschuss in % des Steuerertrages				
	0 - 15 %	schlecht	Überschuss zur Abdeckung von Aufwandüberschüssen				
	15 - 45 %	mittel	Verstärkung der Risikofähigkeit				
	45 - 90 %	gut					
	über 90 %	sehr gut					

10. Budget 2025 und Steuerfuss 2025, Antrag 54%

Budget 2025 – Erläuterungen zur Erfolgsrechnung

Das Budget 2025 sieht einen Aufwandüberschuss von CHF 140'000.- vor, d.h. CHF 20'400.- weniger Aufwandüberschuss gegenüber dem Budget 2024. Mehrheitlich sind steigende Aufwände festzustellen. Im Vergleich zum Budget 2024 sind die Aufwände im Bereich Gesundheit, Soziale Sicherheit sowie Umwelt und Raumordnung tiefer. Der Aufwandüberschuss von CHF 140'000.- kann ohne weiteres aus dem Eigenkapital von zur Zeit CHF 3'908'370.84 gedeckt werden.

Steuerfuss 2025 – 54%, unverändert

Der Steuerfuss bleibt seit 2020 unverändert. Mit einem Steuerfuss von 54% liegt die Politische Gemeinde Lengwil unter dem kantonalen Durchschnitt von 55.7% (Statistik Thurgau 2024). Die Finanzpläne deuten in den kommenden Jahren auf gleichbleibende Rechnungsergebnisse hin. Der Gemeinderat hält an seiner Strategie fest: Gesunde Finanzen und ein attraktiver Steuerfuss stärken unsere Eigenständigkeit.

Erläuterungen zur Investitionsrechnung

Die geplanten Investitionen inklusive der Werkbetriebe betragen brutto CHF 2'720'000.-, davon sind CHF 1'642'000.- Allgemeiner Haushalt, CHF 216'000.- Wasserwerke, CHF 71'000.- Abwasserbeseitigung und CHF 791'000.- Elektrizitätswerke.

Die gesamten Investitionen können je nach Liquidität zu einer Zunahme der Verschuldung führen. Details entnehmen Sie bitte der Finanzkennzahlen auf der vorgängigen Seite.

Antrag 1

Der Gemeinderat beantragt das Budget 2025 mit einem Aufwandüberschuss von CHF 140'000.- sowie Nettoinvestitionen von CHF 2'584'800.- genehmigen.

Antrag 2

Der Gemeinderat beantragt für das Jahr 2025 den Steuerfuss von 54% (unverändert) zu genehmigen.

Im Zuge der fortschreitenden Digitalisierung und der gleichzeitigen Möglichkeit den Papierverbrauch zu reduzieren verzichtet der Gemeinderat auf den Druck des vollständigen Budgets in der Botschaft. Nachfolgend finden Sie die Zusammenzüge der Erfolgsrechnung sowie der Investitionsrechnung und anschliessend die Ausführungen zu den relevanten Positionen.

Das ausführliche Budget 2025 finden Sie unter <https://www.lengwil.ch/politik/gemeindeversammlung.html/25> oder über den folgenden QR-Code. Alternativ können Sie das Budget bei der Gemeindeverwaltung telefonisch unter 058 346 87 00 bestellen und abholen.



Erfolgsrechnung nach Funktionen

Erfolgsrechnung Zusammenzug							
		Budget 2025		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Erfolgsrechnung	8'252'800	8'112'800	7'720'300	7'559'900	9'182'482.47	9'182'482.47
	Nettoergebnis		140'000		160'400		
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	1'178'200	437'400	941'700	280'600	914'072.01	270'072.70
	Nettoergebnis		740'800		661'100		643'999.31
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG + SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG	408'500	244'300	347'900	206'500	389'751.96	236'998.87
	Nettoergebnis		164'200		141'400		152'753.09
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	138'100	1'200	128'600	1'500	103'362.78	1'953.50
	Nettoergebnis		136'900		127'100		101'409.28
4	GESUNDHEIT	413'700	85'900	413'900	58'400	478'569.10	55'323.17
	Nettoergebnis		327'800		355'500		423'245.93
5	SOZIALE SICHERHEIT	790'400	434'700	622'100	174'900	599'110.40	421'746.60
	Nettoergebnis		355'700		447'200		177'363.80
6	VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG	829'300	281'200	638'900	163'900	929'437.35	173'662.75
	Nettoergebnis		548'100		475'000		755'774.60
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	1'007'050	891'550	1'044'600	905'000	913'565.00	794'610.91
	Nettoergebnis		115'500		139'600		118'954.09
8	VOLKSWIRTSCHAFT	3'402'350	3'410'550	3'564'700	3'568'600	3'460'859.67	3'474'011.07
	Nettoergebnis		8'200		3'900		13'151.40
9	FINANZEN UND STEUERN	85'200	2'326'000	17'900	2'200'500	1'393'754.20	3'754'102.90
	Nettoergebnis	2'240'800		2'182'600		2'360'348.70	

Erfolgsrechnung Detail							
		Budget 2025		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Erfolgsrechnung	8'252'800	8'112'800	7'720'300	7'559'900	9'182'482.47	9'182'482.47
	Nettoergebnis		140'000		160'400		
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	1'178'200	437'400	941'700	280'600	914'072.01	270'072.70
	Nettoergebnis		740'800		661'100		643'999.31
0110	Legislative	32'800		31'200		31'330.24	
0120	Exekutive	287'500	59'100	219'400	400	195'122.60	840.00
0210	Finanz- und Steuerverwaltung	162'300	148'000	125'700	147'600	176'305.11	131'634.50

Erfolgsrechnung Detail							
		Budget 2025		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0221	Gemeindekanzlei	402'000	71'200	358'700	66'100	353'158.23	50'725.45
0222	Bauverwaltung	143'100	88'500	83'500	30'000	89'025.30	51'125.30
0291	Liegenschaft Hauptstrasse, 8/8a, Lengwil, Gemeindeverwaltung und Mietwohnung	100'400	27'900	76'900	20'400	39'492.39	19'267.45
0292	Liegenschaft Kirchstrasse 4, Illighausen, Mehrzwecksaal	17'800	2'900	15'000	2'900	16'490.85	3'280.00
0293	Liegenschaft Schulstrasse 4, Lengwil, Werkhof und Mieträume	21'600	28'200	18'400	13'200	-2'730.60	13'200.00
0294	Liegenschaft Wilenstrasse 4, Illighausen, Magazin, Trafostation, FW-Lokal, Sportwiese	10'700	11'600	12'900		15'877.89	
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG + SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG	408'500	244'300	347'900	206'500	389'751.96	236'998.87
	Nettoergebnis		164'200		141'400		152'753.09
1401	Einwohnerkontrolle	136'500	64'400	97'700	34'700	93'085.70	33'612.46
1405	Grundbuch, Mass und Gewicht	6'300		5'800		4'218.70	
1408	Regionaler Kindes- und Erwachsenenschutzdienst	68'200	12'000	55'000	10'000	86'708.70	11'000.00
1500	Feuerwehr	159'800	159'800	153'700	153'700	170'185.06	170'185.06
1610	Militärische Verteidigung	11'900		11'900		5'494.70	
1620	Zivilschutz	23'000	8'100	22'000	8'100	28'133.30	16'588.40
1621	Ziviler Gemeindeführungsstab	2'800		1'800		1'925.80	5'612.95
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	138'100	1'200	128'600	1'500	103'362.78	1'953.50
	Nettoergebnis		136'900		127'100		101'409.28
3120	Denkmalpflege und Heimatschutz	1'000		1'000		1'699.00	849.50
3210	Bibliotheken	12'200		8'400		8'424.50	
3220	Konzert und Theater	1'500		2'100		240.00	
3290	Kultur, allgemein	56'700	200	55'700	500	36'212.38	104.00
3320	Massenmedien	44'800	1'000	40'100	1'000	44'369.85	1'000.00
3410	Sport	14'000		8'700		7'746.40	
3420	Freizeit	6'900		11'600		4'670.65	
3426	Bunker, Bahndamm, A 5683	1'000		1'000			
4	GESUNDHEIT	413'700	85'900	413'900	58'400	478'569.10	55'323.17
	Nettoergebnis		327'800		355'500		423'245.93
4125	Pflegefinanzierung Alters- und Pflegeheime	182'200		194'800		200'945.00	
4210	Ambulante Krankenpflege	230'400	85'900	218'000	58'400	276'875.30	55'323.17
4320	Krankheitsbekämpfung, übrige	700		700		350.00	
4340	Lebensmittelkontrolle	400		400		398.80	
5	SOZIALE SICHERHEIT	790'400	434'700	622'100	174'900	599'110.40	421'746.60
	Nettoergebnis		355'700		447'200		177'363.80
5120	Prämienverbilligung	169'800	5'000	149'800	7'000	159'816.20	5'711.60
5230	Invalidenheime	1'600		1'600		650.80	
5310	Alters- + Hinterlassenenversicherung AHV	7'000	3'500	6'500	3'500	6'500.00	3'372.00

Erfolgsrechnung Detail							
		Budget 2025		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
5350	Leistungen an Alter	200		1'700			
5430	Alimentenbevorschussung und -inkasso	36'800	36'800	42'500	42'500	37'532.00	40'400.00
5440	Jugendschutz	1'700		1'700		2'023.00	
5450	Leistungen an Familien	26'700		26'300		26'100.00	
5451	Kinderkrippen und Kinderhorte	130'200	53'000	118'200	15'000	101'335.75	159'737.30
5720	Gesetzliche wirtschaftliche Hilfe	89'100	48'000	74'800	79'300	69'470.30	83'434.75
5730	Asylwesen	121'700	145'300	120'500	27'600	118'907.60	98'790.95
5732	Asylwesen Schutzstatus S	143'100	143'100	15'000		577.20	30'300.00
5790	Fürsorge	8'100		4'500		7'716.90	
5796	Regionale Sozialdienste	54'400		59'000		68'480.65	
6	VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG	829'300	281'200	638'900	163'900	929'437.35	173'662.75
	Nettoergebnis		548'100		475'000		755'774.60
6130	Kantonsstrassen, übrige	2'700	1'300	2'700	1'300	2'718.45	1'257.00
6150	Gemeindestrassen	428'300	109'800	377'200	109'800	673'087.53	102'612.75
6155	Hundewesen	19'700	17'600	16'900	17'600	18'479.70	17'580.00
6190	Werkhof	189'200	126'200	25'500	1'000	25'885.72	116.50
6220	Regionalverkehr	163'500	10'800	177'900	5'200	162'126.40	14'333.05
6290	Öffentlicher Verkehr, übriges	25'900	15'500	38'700	29'000	47'139.55	37'763.45
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	1'007'050	891'550	1'044'600	905'000	913'565.00	794'610.91
	Nettoergebnis		115'500		139'600		118'954.09
7101	Wasserwerk (Gemeindebetrieb)	432'450	432'450	406'700	406'700	362'310.60	362'310.60
7201	Abwasserbeseitigung (Gemeindebetrieb)	355'700	355'700	383'700	383'700	342'126.65	342'126.65
7300	Abfallwirtschaft	48'500	34'700	36'800	28'700	28'392.95	17'662.61
7301	Abfallwirtschaft Grüngut (Gemeindebetrieb)	51'700	51'700	49'800	49'800	51'936.40	51'936.40
7410	Gewässerverbauungen	48'000	11'000	39'200	11'000	18'704.70	17'883.35
7500	Arten- und Landschaftsschutz	1'100		1'100		1'282.15	
7710	Friedhof und Bestattung	47'900	6'000	54'700	6'000	48'842.35	2'691.30
7900	Raumordnung	21'700		72'600	19'100	59'969.20	
8	VOLKSWIRTSCHAFT	3'402'350	3'410'550	3'564'700	3'568'600	3'460'859.67	3'474'011.07
	Nettoergebnis	8'200		3'900		13'151.40	
8120	Strukturverbesserungen	15'600		15'600		15'580.75	
8140	Produktionsverbesserungen Pflanzen	7'700	200	8'200	200	8'514.05	480.00
8200	Forstwirtschaft	6'000		5'800		6'664.20	
8300	Jagd und Fischerei	6'600	5'700	6'600	5'700	6'148.85	5'690.25
8400	Tourismus	4'800		4'800		4'708.00	
8500	Industrie, Gewerbe, Handel	5'000		5'000			
8600	Banken und Versicherungen		48'000		44'000		48'597.00
8711	Elektrizitätswerk - Netz (Gemeindebetrieb)	1'214'950	1'214'950	1'374'400	1'374'400	1'220'331.34	1'220'331.34

Erfolgsrechnung Detail							
		Budget 2025		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8712	Elektrizitätswerk - Strom (Gemeindebetrieb)	2'141'700	2'141'700	2'144'300	2'144'300	2'198'912.48	2'198'912.48
9	FINANZEN UND STEUERN	85'200	2'326'000	17'900	2'200'500	1'393'754.20	3'754'102.90
	Nettoergebnis	2'240'800		2'182'600		2'360'348.70	
9100	Allgemeine Gemeindesteuern	7'000	1'979'700	7'000	1'916'000	6'645.65	1'979'706.75
9500	Ertragsanteile, übrige	200	271'500	200	265'500	300.00	387'007.15
9610	Zinsen	78'000	73'500	10'700	17'700	28'808.55	27'438.90
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		800		800		1'500.00
9639	Gewinne, Verluste, Wertberichtigungen Liegenschaften FV						1'358'000.00
9710	Rückverteilungen aus CO2-Abgabe		500		500		450.10
9990	Abschluss					1'358'000.00	

Erläuterungen zur Erfolgsrechnung des Budgets 2025

0120 Exekutive

Die Geschäftstätigkeit und Ressortarbeiten des Gemeinderats steigen weiterhin. Dies führt zu einem Mehraufwand an Sitzungsgeldern und Entschädigungen.

0210 Finanz- und Steuerverwaltung

Die Entschädigungen von Kanton und Gemeinden werden um rund CHF 12'000 zunehmen.

0221 Gemeindkanzlei

Die Kosten des Informatiknutzungsaufwands nehmen um rund CHF 30'000 zu, da sich die Betriebskosten der Gemeindeinformatik erhöht haben. Zudem werden weitere Module im System eingeführt.

0222 Bauverwaltung

Die Kosten der Honorare für externe Berater und Gutachter, wie die Rechtsberatung steigen. Aufgrund der erhöhten Komplexität von Fällen sind vermehrt Fachexperten beizuziehen.

029 Verwaltungsliegenschaften

Grundsätzlich steigen die Unterhaltskosten. Hinzukommend muss die Heizung der Liegenschaft Hauptstrasse 8 2025 ersetzt werden im Umfang von CHF 40'000.-.

1408 Regionaler Kindes- und Erwachsenenschutz

Gemäss Schätzung werden die Fallkosten im Kindes- und Erwachsenenschutz um CHF 13'000.- zunehmen.

3410 Sport

Die Beiträge an private Organisationen nehmen zu, insbesondere zur Jugendförderung.

4125 Pflegefinanzierung Alters- und Pflegeheime

Gemäss Gesundheitsamt sinkt der Beitrag pro Einwohner um rund CHF 8, was zu tieferen Ausgaben in der Pflegefinanzierung führt.

4210 Ambulante Krankenpflege

Der Aufwand der Beiträge der Langzeitpflege an private Institutionen steigt um rund CHF 18'000, da sich die Restkostenfinanzierung erhöht. Der Staatsbeitrag an die ambulante Pflege erhöht sich um rund CHF 27'500.

5120 Prämienverbilligung

In dieser Kostenstelle sind die Kantonsbeiträge an die Prämienverbilligungen sowie Aufwand und Ertrag des Case Managements enthalten. Die Zahlen stützen sich auf die Angaben des Kantons und der Kostenschätzung des Kompetenzzentrums Soziale Dienste See KSDS.

5720 Gesetzliche wirtschaftliche Hilfe

Gemäss Schätzung der KSDS erhöhen sich die Kosten der gesetzlichen wirtschaftlichen Hilfe im Jahr 2025 um CHF 15'000.-.

6150 Gemeindestrassen

Die Anschaffung eines neuen Fahrzeuges für den Winterdienst ist vorgesehen und kostet CHF 48'000.-. Die Unterhaltskosten für Strassen sowie Strassenbeleuchtungen und Strassensignale fallen gegenüber dem Vorjahr deutlich tiefer aus.

6190 Werkhof

Die Löhne der Werkhofmitarbeitenden werden ab dem Jahr 2024 (ab Budget 2025) neu der Hauptkostenstelle Werkhof zugewiesen.

6220 Regionalverkehr

Die Gemeinde hat im Bereich des Regionalverkehrs Beiträge an Kantone sowie an Zweckverbände zu entrichten. Diese werden 2025 um ca. CHF 14'000 tiefer ausfallen.

6290 Verkehr

Der Aufwand des Verkaufs der neuen SBB-Spartageskarten hat für die Gemeinde abgenommen. Neu trägt die Gemeinde kein Risiko mehr, sondern erhält für ihre Verkaufsbemühungen eine kleine Provision.

7101 Wasserwerk (Gemeindebetrieb)

Durch die Zinserhöhungen steigt der Zinsaufwand. Der Verlust im Wasserwerk ist mit CHF 54'000.- budgetiert.

7201 Abwasserbeseitigung

Die Unterhaltskosten der übrigen Tiefbauten bei der Abwasserbeseitigung verringern sich gegenüber dem Vorjahr um CHF 30'000.-. Die Einnahmen aus den verrechneten Abwasserbeseitigungsgebühren nehmen gemäss der Rechnung 2023 ab.

7300 Abfallwirtschaft

Im Jahr 2025 ist der Bau von weiteren zwei Unterflurcontainern vorgesehen.

7410 Gewässerverbauungen

Die Sanierung Brüggli und Lochmühleweiher werden 2025 mit CHF 10'000.- durchgeführt.

7710 Friedhof und Bestattung

Der Unterhalt übrige Tiefbauten fällt um rund CHF 12'000 tiefer aus, die Kosten im Vorjahr waren auf die Unterhaltsarbeiten auf dem Friedhof zurückzuführen.

7900 Raumordnung

Das Gesamtenergieversorgungskonzept und der Energierichtplan sollen 2024 abgeschlossen werden. Somit fallen im Jahr 2025 keine Honorare für externe Berater und Fachexperten an.

8711 Elektrizitätswerk

Die Abgabe der Winterstromreserve ist von 1.20 Rp./kWh auf 0.23 Rp./kWh gefallen. Die Aufwände Netzzuschlag gemäss Energiegesetz und Netznutzungsentgelt Vorlieferanten fallen gegenüber dem Vorjahr tiefer aus. Der Aufwand Unterhalt Niederspannungsnetz nimmt zu, hingegen fällt der Aufwand Unterhalt Mittelspannungsnetz tiefer aus. Durch die Zinserhöhungen steigt der Zinsaufwand. Der Verlust im Elektrizitätswerk ist mit CHF 231'550.- budgetiert.

8712 Elektrizitätswerk – Strom

Der Stromankauf für den Wiederverkauf vermindert sich im Jahr 2025, weil der Stromankauf heimische Produkte (Rücklieferung Photovoltaikanlage) um rund CHF 320'000 zunimmt. Hingegen kann durch den Stromverkauf erweiterte Eigenproduktion ca. CHF 300'000 Mehrertrag im Vergleich zum Vorjahr generiert werden. Der Verlust im Elektrizitätswerk-Strom ist mit CHF 84'400.- budgetiert.

9100 Allgemeine Gemeindesteuern

Der Veranlagungsrückstand der Kantonalen Steuerverwaltung wurde im Budget 2025 berücksichtigt, weshalb die Einkommenssteuern der natürlichen Personen (Vorjahre) tiefer ausfallen. Die Gewinn- und Kapitalsteuern wurden anhand der Rechnungsergebnisse 2023 angepasst.

9610 Zinsen

Im Jahr 2025 müssen die Darlehensverträge erneuert werden, was steigende Zinsaufwände zur Folge hat.

Löhne Betriebs- und Verwaltungspersonal

Die Löhne des Betriebs- und Verwaltungspersonals werden ab dem Jahr 2024 (ab Budget 2025) neu der Hauptkostenstelle zugewiesen. Mittels interner Verrechnungen sowie Entschädigungen an Gemeinden und Gemeindezweckverbände (nur für spezialfinanzierte Betriebe) werden die Lohnkosten auf die weiteren Kostenstellen verteilt. Dies wirkt sich auf die Kostenstellen 0210, 0221, 1401, 0222 und 6190 aus.

Investitionsrechnung nach Funktionen

Investitionsrechnung Details							
		Budget 2025		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
I	Investitionsrechnung	2'855'200	2'855'200	2'484'200	2'484'200	1'000'545.05	1'000'545.05
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG					64'767.00	
	Nettoergebnis						64'767.00
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG + SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG		98'500	325'000	98'500		
	Nettoergebnis	98'500			226'500		
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	150'000		53'000			
	Nettoergebnis		150'000		53'000		
6	VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG	1'492'000		1'283'000		428'087.59	
	Nettoergebnis		1'492'000		1'283'000		428'087.59
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	287'000	25'600	453'000	25'600	181'568.32	109'223.00
	Nettoergebnis		261'400		427'400		72'345.32
8	VOLKSWIRTSCHAFT	791'000	11'100	235'000	11'100	183'649.14	33'250.00
	Nettoergebnis		779'900		223'900		150'399.14
9	FINANZEN UND STEUERN	135'200	2'720'000	135'200	2'349'000	142'473.00	858'072.05
	Nettoergebnis	2'584'800		2'213'800		715'599.05	

Investitionsrechnung Details							
		Budget 2025		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
I	Investitionsrechnung	2'855'200	2'855'200	2'484'200	2'484'200	1'000'545.05	1'000'545.05
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG					64'767.00	
	Nettoergebnis						64'767.00
0294	Liegenschaft Wilenstr. 4, Illighausen, Magazin, Trafostation, FW-Lokal, Sportwiese					64'767.00	
	Nettoergebnis						64'767.00
5060.00	PV-Anlage, Wilenstrasse 4, Illighausen					64'767.00	
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG + SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG		98'500	325'000	98'500		
	Nettoergebnis	98'500			226'500		
1610	Militärische Verteidigung		98'500	325'000	98'500		
	Nettoergebnis	98'500			226'500		
5040.01	Sanierung Schiesswall, Illighausen			325'000			
6300.00	Investitionsbeitrag des Bundes		64'000		64'000		
6310.00	Investitionsbeitrag des Kantons		34'500		34'500		

Investitionsrechnung Details							
		Budget 2025		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	150'000		53'000			
	Nettoergebnis		150'000		53'000		
3290	Kultur, übriges	150'000					
	Nettoergebnis		150'000				
5620.01	Beitrag Sanierung MZH Oberhofen	150'000					
3420	Freizeit			53'000			
	Nettoergebnis				53'000		
5030.01	Neugestaltung Sportplatz, Illighausen			53'000			
6	VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG	1'492'000		1'283'000		428'087.59	
	Nettoergebnis		1'492'000		1'283'000		428'087.59
6150	Gemeindestrassen	1'392'000		1'128'000		423'984.09	
	Nettoergebnis		1'392'000		1'128'000		423'984.09
5010.10	Sanierung Schul- und Kirchstrasse, Illighausen	832'000		602'000		14'375.75	
5010.11	Sanierung Langgasse, Illighausen					255'942.89	
5010.12	Fussgängerschutz, Wilenstrasse, Illighausen			107'000		4'221.95	
5010.13	Sanierung Bühlstasse, Dettighofen			83'000		149'443.50	
5010.14	Sanierung Liebburgstrasse, Dettighofen	50'000		336'000			
5010.15	Sanierung Steinstrasse, Lengwil	510'000					
6190	Werkhof	100'000					
	Nettoergebnis		100'000				
5060.01	Kommunalfahrzeug Werkhof	100'000					
6220	Regional- und Agglomerationsverkehr			155'000		4'103.50	
	Nettoergebnis				155'000		4'103.50
5010.08	Bushaltestelle Wilenstrasse, Illighausen-Dorf, Illighausen			155'000		4'103.50	
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	287'000	25'600	453'000	25'600	181'568.32	109'223.00
	Nettoergebnis		261'400		427'400		72'345.32
7101	Wasserwerk (Gemeindebetrieb)	216'000	11'100	350'000	11'100	221'037.25	89'469.00
	Nettoergebnis		204'900		338'900		131'568.25
5030.08	Ringleitung Ekkharthof-Lindenhof, Illighausen					16'906.60	
5030.09	Ersatz Wasserleitung Lindenhof-Wilen, Illighausen					78'241.47	
5030.10	Ersatz Wasserleitung Sternengarten, Lengwil					16'650.56	
5030.12	Ersatz Wasserleitung Bühlstasse, Dettighofen					109'238.62	
5030.13	Ersatz Wasserleitung Liebburgstrasse, Dettighofen	160'000		350'000			

Investitionsrechnung Details							
		Budget 2025		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
5030.14	Ersatz Wasserleitung Gütli, Lengwil	56'000					
6310.01	Investitionsbeiträge Feuerschutzamt						72'969.00
6370.01	Investitionsbeiträge von privaten Haushalten Anschlussgebühren		11'100		11'100		16'500.00
7201	Abwasserbeseitigung [Gemeindebetrieb]	71'000	14'500	103'000	14'500	-39'468.93	19'754.00
	Nettoergebnis		56'500		88'500	59'222.93	
5030.01	Kanalanschluss Lindenhof, Illighausen					-43'807.93	
5030.02	Befahrung Abwasserkanäle, TV-Aufnahmen					4'339.00	
5030.03	Sanierung Abwasserleitung Furnierstrasse, Lengwil			103'000			
5290.02	Genereller Entwässerungsplan GEP	71'000					
6370.01	Investitionsbeiträge von privaten Haushalten Anschlussgebühren		14'500		14'500		19'754.00
8	VOLKSWIRTSCHAFT	791'000	11'100	235'000	11'100	183'649.14	33'250.00
	Nettoergebnis		779'900		223'900		150'399.14
8711	Elektrizitätswerk - Netz (Gemeindebetrieb)	791'000	11'100	235'000	11'100	183'649.14	33'250.00
	Nettoergebnis		779'900		223'900		150'399.14
5030.09	Sanierung TS Emmerzen, Illighausen					1'885.28	
5030.10	Leerrohranlage Ekkharthof-Lindenhof, Illighausen					2'381.89	
5030.11	Leerrohranlage Lindenhof-Wilen, Illighausen					17'098.60	
5030.12	NS-Verkabelung Sternengarten, Lengwil					900.00	
5030.14	NS-Verkabelung Langgasse, Illighausen					-8'364.93	
5030.15	NS-Verkabelung Bühlstasse, Dettighofen					169'748.30	
5030.16	Leerrohrverlegung, Teilverkabelungen, Liebburgstrasse-Liebburg, Dettighofen	105'000		235'000			
5030.18	Ringschluss, TS Langfeld-Hauptstrasse, Lengwil	100'000					
5030.19	Ersatz Turmstation Balmer, Oberhofen	390'000					
5030.20	Netzverstärkung Hauptstrasse, Illighausen	196'000					
6370.01	Investitionsbeiträge von privaten Haushalten Anschlussgebühren		11'100		11'100		33'250.00
9	FINANZEN UND STEUERN	135'200	2'720'000	135'200	2'349'000	142'473.00	858'072.05
	Nettoergebnis	2'584'800		2'213'800		715'599.05	
9990	Abschluss	135'200	2'720'000	135'200	2'349'000	142'473.00	858'072.05
	Nettoergebnis	2'584'800		2'213'800		715'599.05	
5900.00	Passivierte Einnahmen allgemeiner Haushalt	98'500		98'500			
5900.01	Passivierte Einnahmen Wasserwerke	11'100		11'100		89'469.00	

Investitionsrechnung Details							
		Budget 2025		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
5900.02	Passivierte Einnahmen Abwasserbeseitigung	14'500		14'500		19'754.00	
5900.04	Passivierte Einnahmen Elektrizitätswerke	11'100		11'100		33'250.00	
6900.00	Aktivierte Ausgaben allgemeiner Haushalt		1'642'000		1'661'000		492'854.59
6900.01	Aktivierte Ausgaben Wasserwerke		216'000		350'000		221'037.25
6900.02	Aktivierte Ausgaben Abwasserbeseitigung		71'000		103'000		-39'468.93
6900.04	Aktivierte Ausgaben Elektrizitätswerke		791'000		235'000		183'649.14

Erläuterungen zur Investitionsrechnung des Budgets 2025

6150 Gemeindestrassen

Das Projekt Schul-/Kirchstrasse verzögert sich. Der Projektabschluss soll nun im Jahr 2026 erfolgen.

7101 Wasserwerke

Die 2. Etappe des Ersatzes der Wasserleitung Liebburgstrasse erfolgt im Jahr 2025.

8711 Elektrizitätswerk - Netz

Die 2. Etappe der Rohrverlegung und Teilverkabelungen Liebburgstrasse erfolgt im Jahr 2025. Im Zusammenhang mit der Erschliessung des Industriegebiets Langfeld ist geplant durch einen Elektrizitäts-ringschluss die Versorgungssicherheit zu erhöhen respektive Redundanz zu schaffen.



Politische Gemeinde Lengwil
Hauptstrasse 8
8574 Lengwil
Telefon: 058 346 87 00
E-Mail: gemeinde@lengwil.ch
www.lengwil.ch

Bitte beachten Sie:

Pro Haushalt wird ein Exemplar dieser Einladung zur Gemeindeversammlung verteilt.

Weitere Exemplare können Sie bei der Gemeindeverwaltung beziehen oder unter www.lengwil.ch, Rubrik Politik / Gemeindeversammlung herunterladen.

Der Stimmrechtsausweis wird separat - unabhängig von dieser Botschaft - an jeden Stimmberechtigten adressiert **zugestellt**. Bitte nehmen Sie den Stimmrechtsausweis an die Gemeindeversammlung für die Einlasskontrolle mit.