



# Erschliessungsprogramm

1:5'000

Öffentliche Bekanntmachung vom 03.11.2023 bis 22.11.2023

Vom Gemeinderat beschlossen am 02.10.2023

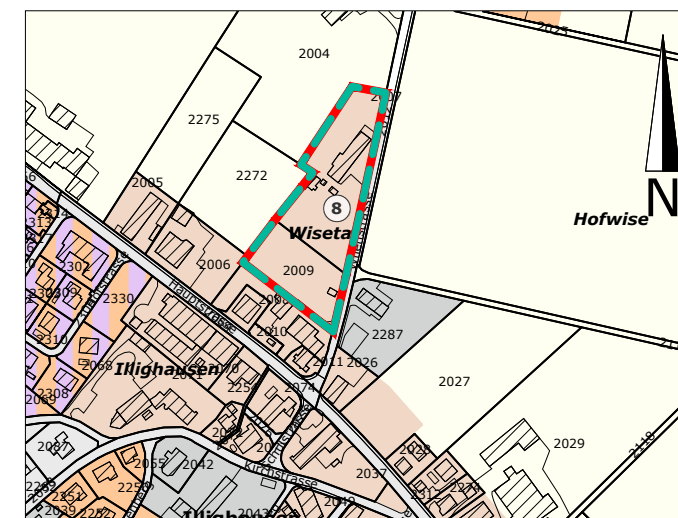
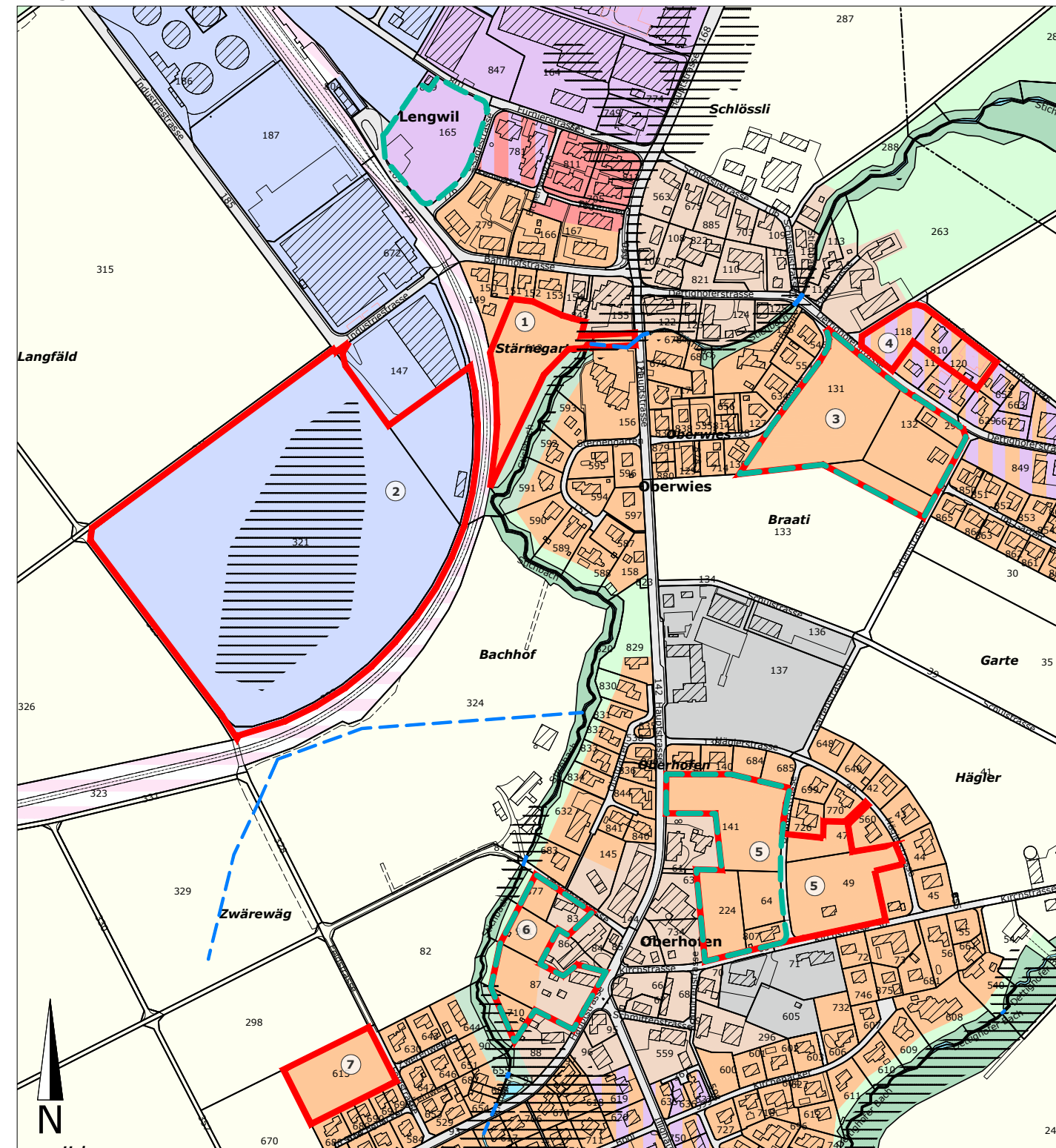
Der Gemeindepräsident

Der Gemeindeschreiber

Ciril Schmidiger

Marcel Tobler

Lengwil / Oberhofen



Illighausen

## BAUZONEN

	W 2	Wohnzone
	W 3	Wohnzone
	D 2	Dorfzone
	WA 2	Wohn- und Arbeitszone
	WA 3	Wohn- und Arbeitszone
	OeBA	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
	AG	Arbeitszone Gewerbe
	AI	Arbeitszone Industrie
	SE	Spezialzone Ekkharthof
	Fh	Freihaltezone

## ÜBERLAGERENDE ZONEN

	GP	Zone mit Gestaltungsplanpflicht
	GF	Gefahrenzone

## STAND DER ERSCHLIESSUNG

	Bauzone teil- / unerschlossen
	Nummer Erschliessungsgebiet

Erschliessungsprogramm: Erschliessungszeitplan gemäss Art. 19 Abs. 2 RPG  
(Abweichungen aufgrund des effektiven Bedarfs bleiben vorbehalten)

Erschliessungsgebiet	Zone	Fläche brutto [ha]	Erschliessungs- stand	Gestaltungsplan	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031 - 2034	2035 - 2038
1 Stämegarte	W 2	0.60	unerschlossen	nicht erforderlich										
2 Industriegebiet Langfeld	AI	7.10	teilerschlossen	vorhanden										
3 Oberwies	W 2	1.60	teilerschlossen	erforderlich										
4 Laufweg	WA 2	0.40	teilerschlossen	nicht erforderlich										
5 Oberhofen Blumenstrasse	W 2	2.00	teilerschlossen	teilw. erforderlich										
6 Oberhofen Bachhofstrasse	W 2 / D 2	0.79	teilerschlossen	erforderlich										
7 Storchentag Oberhofen	W 2	0.50	teilerschlossen	nicht erforderlich										
8 Wiesetal Illighausen	D 2	0.68	teilerschlossen	erforderlich										

Stand der amtlichen Vermessung vom 11.08.2023

## Projekt Nr. 1398.30

Format 63 x 29.7 Datei ES-Programm\_DB.dwg



Änderung	Entwurf	gezeichnet	kontrolliert	Datum
	pme	lst		18.08.2023