



Gestaltungsplan Blumenstrasse

Situationsplan 1:500

Öffentliche Auflage vom..... bis

Vom Gemeinderat beschlossen am

Der Gemeindepräsident Der Gemeindegeschreiber

Ciril Schmidiger *Marcel Tobler*

Vom Departement für Bau und Umwelt genehmigt mit

Entscheid Nr. vom

Vom Gemeinderat in Kraft gesetzt per



LEGENDE

ALLGEMEIN VERBINDLICHER INHALT

- Gestaltungsplanperimeter
- Gartenbereich
- Kernbereich
- Seeblickbereich
- Gemeindestrasse
- Quartierplatz
- Ein/-Ausfahrt Tiefgarage
- Öffentlicher Fuss- und Radweg
- Öffentlicher Fussweg
- Bereich Tiefgarage
- Besucherparkfelder Baubereich Nr. 17
- Veloabstellplatz
- Mischabwasserleitung neu
- Wasserleitung neu
- Regenabwasserleitung neu
- Regenabwasserleitung aufzuheben
- EW-Leitung / Strassenbeleuchtung neu
- Verteilkabine neu
- Baubereich Reihen- oder Doppelreihenfamilienhaus (Nrn. 1 - 4)
- Baubereich Einfamilienhaus (Nrn. 5 - 10)
- Baubereich Doppel- oder Einfamilienhaus (Nrn. 11 - 16, 18)
- Baubereich Mehrfamilienhaus (Nr. 17)
- Pflichtbaulinie
- Giebelrichtung
- Bepflanzung
- Spielplatz / Freizeitfläche

INFORMATIONENINHALT

- Wasserleitung bestehend
- Mischabwasserleitung bestehend
- Mischabwasserleitung neu ausserhalb Perimeter
- Regenabwasserleitung bestehend
- EW-Leitung bestehend
- Mögliche Bebauung gemäss Bebauungskonzept
- Mögliche Parzellierung
- Aufzuhebende Parzellengrenze
- Abzubrechende Bauten

Stand der amtlichen Vermessung vom 06.11.2023

Projekt Nr. 1398.45

Änderung	Entwurf	gezeichnet	kontrolliert	Datum
	pme	Ist		16.07.2021
Ist				25.11.2021
Ist				13.07.2022
Ist				27.03.2024

